



## ANKAUFSPROFIL VALUES HOTELS

*Unsere Kompetenz sind Cashflow-orientierte City- und Business-Hotels in der D-A-CH-Region.*



### IMMOBILIE

City-/ Business- und Messehotels  
Bestands-, Neubau-sowie Forward-Purchase-Objekte



### STANDORT

TOP-10 Standorte in D-A-CH  
Relevante Standorte für City-/Business-/Messebesucher  
> 100.000 Einwohner



### MIETVERTRAG

Mittel- bis langfristig bestehender Miet-Cash Flow



### RISIKOPROFILE

Core, Core Plus, Value Add

## KONTAKT

### HEINZ WEHRLE

VALUES. Real Estate  
Geschäftsführer

heinz.wehrle@values-realestate.de  
+49 40 600037-402

Großer Grasbrook 9  
20457 Hamburg

### NICKY GEORG KISITZKY

VALUES. Real Estate  
Managing Director / CFO

nicky.kisitzky@values-realestate.de  
+49 40 600037-402

Großer Grasbrook 9  
20457 Hamburg